

ПРОТОКОЛ № 63

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

05 серпня 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Івашук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (вона, доньки – ОСОБА_2, ОСОБА_3) в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_1 з 2006 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 23.07.2024 р.;
- копію ордеру №25 від 02.12.2002 р.;
- довідку від 09.05.2024 р. №02-06-42;
- копію паспорта ОСОБИ_1;
- копію свідоцтва про шлюб ОСОБИ_2, ОСОБИ_3;
- копії свідоцтв про народження ОСОБИ_2, ОСОБИ_3.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_1 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_1, житловою площею 10,7 кв. м., з ОСОБОЮ_1 за взаємною згодою.

1.2. ОСОБА_4, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, дружина – ОСОБА_5, доньки – ОСОБА_6, ОСОБА_7) у двох кімнатах з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_2 з 2003 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 24.07.2024 р.;
- копію ордеру №21 від 12.12.2002 р.;
- довідку від 10.05.2024 р. №02-06-54;
- особистий рахунок від 24.07.2024 р.;
- копії паспортів ОСОБИ_4, ОСОБИ_5, ОСОБИ_6, ОСОБИ_7;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБОЮ_4 та ОСОБОЮ_5.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_4 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на дві кімнати з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_2, житловою площею 21,2 кв. м., з ОСОБОЮ_4 за взаємною згодою.

1.3. ОСОБА_8, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, ОСОБА_9 - донька) в одній кімнаті у гуртожитку за АДРЕСОЮ_3 з 2006 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 23.07.2024 р.;
- копію ордеру №50 від 30.03.2006 р.;
- копію особового рахунку №15043811 від 23.07.2024 р.;
- копію паспорта ОСОБИ_8;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_9.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_8 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на одну кімнату у гуртожитку за АДРЕСОЮ_3, житловою площею 11,6 кв. м., з ОСОБОЮ_8 за взаємною згодою.

1.4. ОСОБА_10, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, ОСОБА_11 - донька) в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_4 з 2007 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 04.04.2024 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 13.12.2018 року №2778 «Про зміну договору найму жилих приміщень»;
- копію особового рахунку №15010300 від 04.04.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 01.05.2024 №2795;
- копію плану поверху на будівлю за АДРЕСОЮ_4;
- копію паспорта ОСОБИ_10;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_11;
- копію довіреності №360.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_10 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_4, житловою площею 8,5 кв. м., з ОСОБОЮ_10 за взаємною згодою.

1.5. ОСОБА_12, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, ОСОБА_13 – син, ОСОБА_14 – сестра, ОСОБА_15 – племінник) в трикімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_5 з 1992 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартирнаймача, матері – ОСОБИ_16, померла 27.09.2023 р.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 04.02.2024 р.;
- копію ордеру №0701 від 12.04.1974 р.;
- копію особового рахунку №7090341 від 08.07.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 13.02.2024 р. №684;
- копії паспортів ОСОБИ_12, ОСОБИ_13, ОСОБИ_14, ОСОБИ_15;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБИ_16, померла 27.09.2023 р.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_12 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Водограй1» укласти договір найму на трикімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_5, житловою площею 44,5 кв. м., з ОСОБОЮ_12 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБИ_16.

1.6. ОСОБА_17, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_6 з 2002 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, батька – ОСОБИ_18, помер 08.10.2007 р.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 08.07.2024 р.;
- копію ордеру №133 від 10.03.1989 р.;
- копію особового рахунку №15047442 від 08.07.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 11.07.2024 р. №5163;
- копію паспорта ОСОБИ_17;
- копії свідоцтв про смерть ОСОБИ_18, помер 08.10.2007 р та ОСОБИ_19, померла 29.03.2024 р.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_17 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_6, житловою площею 16,9 кв. м., з ОСОБОЮ_17 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБИ_18.

1.7. ОСОБА_20, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_7 з 2001 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, матері – ОСОБИ_21, померла 21.11.2017 р.

Заявник подав наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 18.06.2024 р.;
- довідку з МКП «УК «Замостя», що ордер не зберігся від 18.06.2024 р.;
- копію особового рахунку №210243 від 18.06.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 03.07.2024 р. №4938;
- копію паспорта ОСОБИ_20;

- копію свідоцтв про смерть ОСОБИ_21, померла 21.11.2017 р;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_20;
- копію технічного паспорту на квартиру за АДРЕСОЮ_7.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_20 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Замостя»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_7, житловою площею 28,7 кв. м., з ОСОБОЮ_20 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБИ_21.

1.8. ОСОБА_23, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 4 осіб (вона, ОСОБА_24, ОСОБА_25 – доньки, ОСОБА_26 – онука) в трикімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_8 з 1997 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- копію ордеру №0496 від 26.07.1996 р.;
- копію особистого рахунку;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 16.07.2024 №5270;
- копію технічного паспорту на квартиру за АДРЕСОЮ_8;
- копії паспортів ОСОБИ_23, ОСОБИ_24, ОСОБИ_25;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_26;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між ОСОБИ_23 та ОСОБИ_27.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_23 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Спільнота-54» укласти договір найму на трикімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_8, житловою площею 37,7 кв. м., з ОСОБОЮ_23 за взаємною згодою.

1.9. ОСОБА_28, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 14 осіб (вона, ОСОБА_29 – чоловік, ОСОБА_30, ОСОБА_31 – доньки, ОСОБА_32 – син, ОСОБА_33, ОСОБА_34, ОСОБА_35, ОСОБА_36, ОСОБА_37, ОСОБА_38, ОСОБА_39, ОСОБА_40 – онуки, ОСОБА_41 – зять) в трикімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_9 з 1995 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- копію корінця ордеру №0069 від 12.12.1994 р.;
- довідку про склад сім'ї від 15.07.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 30.07.2024 №6009;
- копії паспортів ОСОБИ_28, ОСОБИ_29, ОСОБИ_30, ОСОБИ_31, ОСОБИ_32, ОСОБИ_41;

- копії свідоцтв про народження ОСОБИ_33, ОСОБИ_34, ОСОБИ_35, ОСОБИ_36, ОСОБИ_37, ОСОБИ_38, ОСОБИ_39, ОСОБИ_40;
- копії свідоцтв про шлюб ОСОБИ_41 та ОСОБИ_31, ОСОБИ_29 та ОСОБИ_28, ОСОБИ_42 та ОСОБИ_30;
- копії довіреностей №380, №949.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_28 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Кооперативна-55» укласти договір найму на трикімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_9, житловою площею 39,0 кв. м., з ОСОБОЮ_28 за взаємною згодою.

1.10. ОСОБА_43, яка зареєстрована у квартирі за АДРЕСОЮ_10, з проханням дозволити укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_11 на неї за взаємною згодою.

До заяви були подані наступні документи:

- копію паспорту та картки платника податків ОСОБИ_43;
- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- довідку з ТОВ «ЖЕО» №5028 від 19.07.2024 р..

У телефонній розмові 01.08.2024 року заявницю було запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань.

Відповідно до ст.61 Житлового кодексу України договір найму жилого приміщення в будинках державного і громадського житлового фонду укладається в письмовій формі на підставі ордера на жиле приміщення між наймодавцем - житлово-експлуатаційною організацією (а в разі її відсутності - відповідним підприємством, установою, організацією) і наймачем - громадянином, на ім'я якого видано ордер.

Відповідно до ст.58 Житлового кодексу України на підставі рішення про надання жилого приміщення в будинку державного або громадського житлового фонду виконавчий комітет районної, міської, районної в місті, селищної сільської Ради народних депутатів видає громадянину ордер, який є єдиною підставою для вселення в надане житлове приміщення.

Беручи до уваги, що заявниця не зареєстрована за вказаною адресою, а ордер на ім'я заявниці на квартиру за АДРЕСОЮ_11 відсутній, відсутні правові підстави для укладення з ОСОБОЮ_43 договору найму жилого приміщення.

Комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_43 та керуючись чинним законодавством України, пропонує виконавчому комітету міської ради відмовити ОСОБИ_43 в укладанні договору найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_11, в зв'язку з відсутністю на те законних підстав.

1.11. ОСОБИ_44, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_12 з 2023 року на

підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- копію ордеру №01 від 30.06.2023 р.;
- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 01.08.2024 р. №02-06-17;
- копію паспорта ОСОБИ_44.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_44 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_12, житловою площею 16,0 кв. м., з ОСОБОЮ_44 за взаємною згодою.

1.12. ОСОБА_45, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, ОСОБА_46 – донька) в однокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ_13 з 2023 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- копію ордеру №02 від 05.07.2023 р.;
- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 18.07.2024 р. №02-06--18;
- довідка від 07.02.2024 №02-06-06;
- копію паспорта ОСОБИ_45;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_46;
- копію свідоцтва про шлюб ОСОБИ_47 та ОСОБИ_45.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її доньки.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_45 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на однокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ_13, житловою площею 14,7 кв. м., з ОСОБОЮ_45 за взаємною згодою.

1.13. ОСОБА_48, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ_14 з 2003 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 29.07.2024 р.;
- копію ордеру №31 від 18.11.2003 р.;

- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 18.07.2024 р. №02-06--17;
- довідка від 07.02.2024 №02-06-05;
- копію паспорта ОСОБИ_48.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_48 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ_14, житловою площею 22,3 кв. м., з ОСОБОЮ_48 за взаємною згодою.

1.14. ОСОБА_49, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (вона, ОСОБА_50 – син, ОСОБА_51 – донька) в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_15 з 2012 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акт обстеження житлових умов від 25.07.2024 р.;
- копію ордеру №0496 від 26.07.1996 р.;
- копію особового рахунку №15010085 від 25.07.2024 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 11.07.2024 №5139;
- копію технічного паспорту на кімнату з допоміжними приміщеннями за АДРЕСОЮ_15;
- копії паспортів ОСОБИ_49, ОСОБИ_50, ОСОБИ_51;
- копію довіреності №2844.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_49 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ_15, житловою площею 18,0 кв. м., з ОСОБОЮ_49 за взаємною згодою.

1.15. ОСОБА_52, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, донька – ОСОБА_53 (проживає без реєстрації)) в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_16 з 2024 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- особистий рахунок;
- акт обстеження житлових умов від 30.07.2024 р.;
- копію службового ордеру №0034 від 12.12.2016 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.04.2024 р. №797 «Про затвердження клопотання та часткові зміни в рішенні виконкому міської ради від 01.12.2016 року №2860»;
- копії паспортів ОСОБИ_52, ОСОБИ_53.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_52 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Хмельницький 2А» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_16, житловою площею 18,9 кв. м., з ОСОБОЮ_52 за взаємною згодою.

1.16. ОСОБА_54, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (він, донька – ОСОБА_55, син – ОСОБА_56) в однокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_17 з 2022 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особистий рахунок;
- акт обстеження житлових умов від 30.07.2024 р.;
- копію службового ордеру №0033 від 12.12.2016 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 02.04.2024 р. №797 «Про затвердження клопотання та часткові зміни в рішенні виконкому міської ради від 01.12.2016 року №2860»;
- копії паспортів ОСОБИ_54, ОСОБИ_55, ОСОБИ_56.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_54 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Хмельницький 2А» укласти договір найму на однокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ_17, житловою площею 17,3 кв. м., з ОСОБОЮ_54 за взаємною згодою.

2. Із заявою щодо укладення одного договору найму на все займане житлове приміщення звернулась громадянка:

2.1. ОСОБА_57, яка зареєстрована до квартири №47 (на підставі рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради) та проживає з сім'єю з 3 осіб (Вона, ОСОБА_58 – донька, ОСОБА_59 - онука) у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ_18, жилою площею 19,5 кв. м. Квартиронаймачем однієї кімнати АДРЕСА_19 в тому ж будинку, жилою площею 10,5 кв. м., є ОСОБА_60, донька заявниці, яка там проживає з сім'єю з 1 особи на підставі рішення суду.

Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти один договір найму на все займане житлове приміщення на себе, за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- акти обстежень житлових умов від 16.05.2024 р. та 04.04.2024 р. на квартиру за АДРЕСОЮ_18;
- копії витягів з рішень виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про зміну договору найму жилих приміщень від 13.12.2018 р. №2778 та від 07.04.2022 №693;

- копії особових рахунків №15005692 та №15005691 від 04.06.2024;
- копію плану поверху на будівлю №166 по вул. Київська;
- копію довідки КП «ВМБТІ» від 01.05.2024 №2795;
- копії паспортів ОСОБИ_57, ОСОБИ_58;
- копію свідоцтва про народження ОСОБИ_59;
- копію довіреності №360.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ_57 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» на укладення одного договору найму на все займане житлове приміщення за АДРЕСОЮ_18, житловою площею 19,5 кв. м., за взаємною згодою з ОСОБОЮ_57.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Очеретна

Р. Смішний

А. Іващук

М. Мартянов